

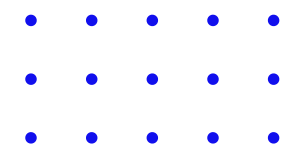


RÉSIDENCE **AROWANA**

Cayenne - Montabo



Photo non contractuelle

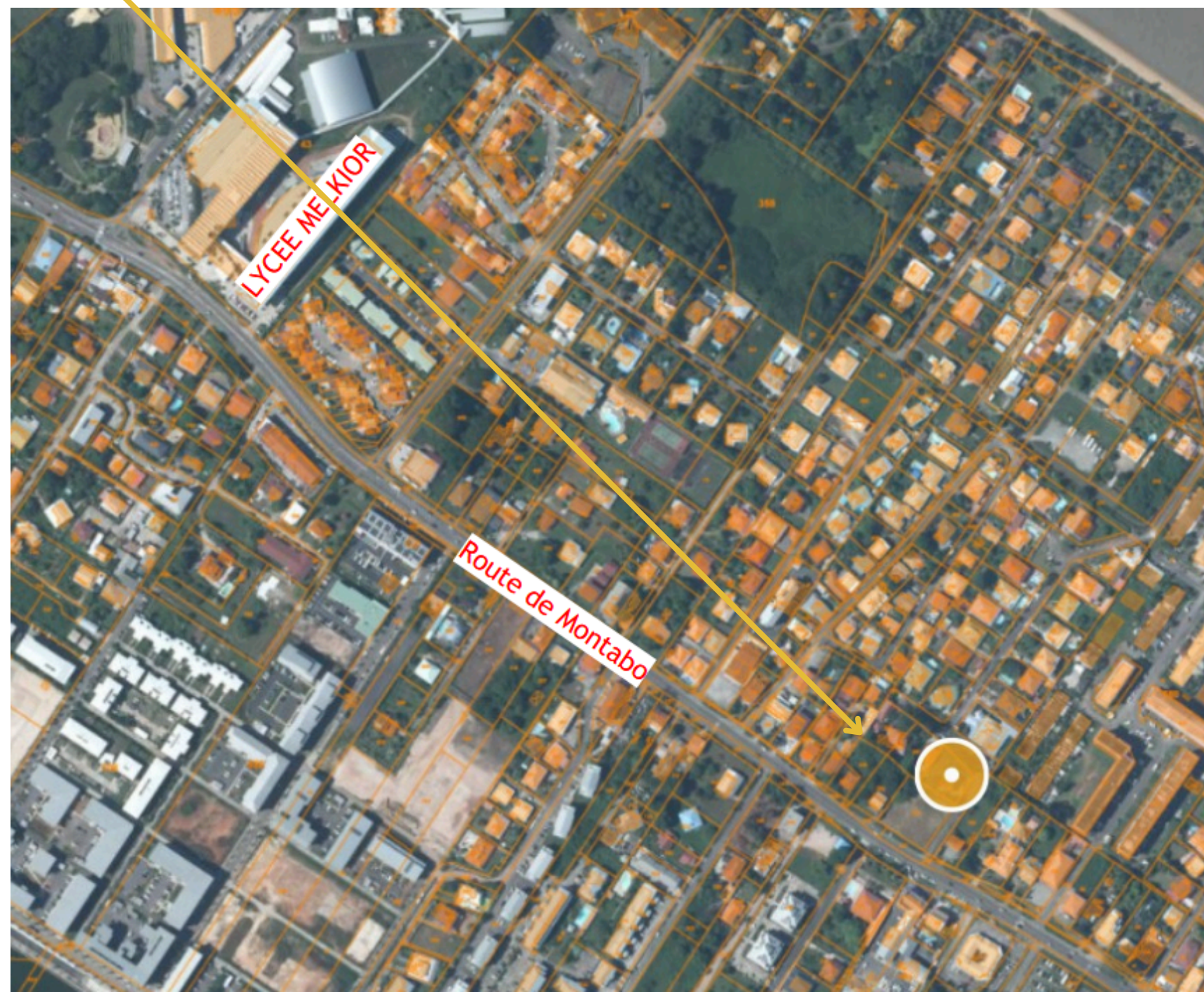


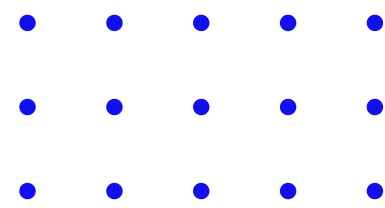
LOCALISATION DE LA RESIDENCE

Montabo

A proximité des centres d'intérêts :

- A quelques minutes des commodités
- 2min en voiture d'une station service
- A proximité des écoles, collèges, lycées...
- 6 min en voiture de Rémire-Montjoly





10 logements disponibles à la vente

T2 & T3

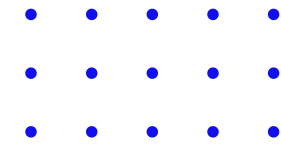
Nous vous proposons d'investir dans le
programme neuf de la résidence

“Arowana”

située à Cayenne, Montabo.

Ce programme présente 10 logements
répartis au sein d'un seul bâtiment R+1;

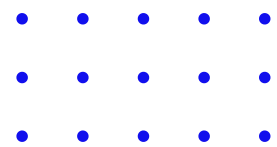




Caractéristiques

- Cuisines aménagées
- Chambres climatisées
- Terrasses et loggias privatives
- Portail automatisé + digicode & interphone
- Volet roulant électrique
- Une place de parking par logement





Nos points forts

Emplacement privilégié



Votre résidence sera située à proximité des commerces et centres d'intérêts. Vous serez à Cayenne ainsi qu'à quelques minutes en voiture de Rémire-Montjoly.

Confort de vie



En plus, d'investir dans une résidence intimiste, nous prévoyons tous les équipements nécessaires à votre confort au sein de la résidence avec des chambres climatisées ou encore une cuisine équipée.

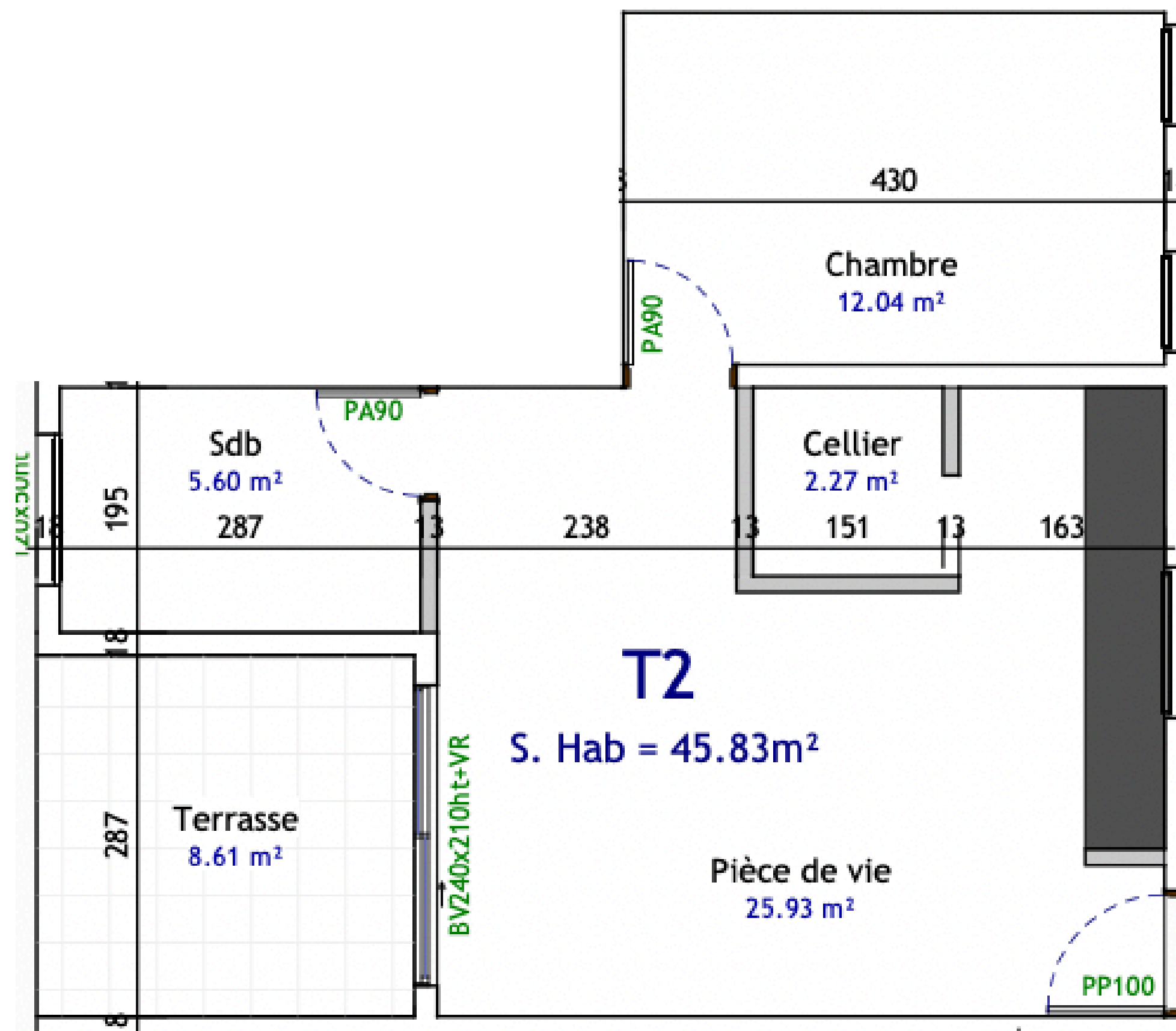
Sécurité et sérénité



Votre résidence est entièrement clôturée et accessible par un portail électrique. Chaque logement bénéficie de volets roulants électriques et d'interphones vous garantissant sérénité.

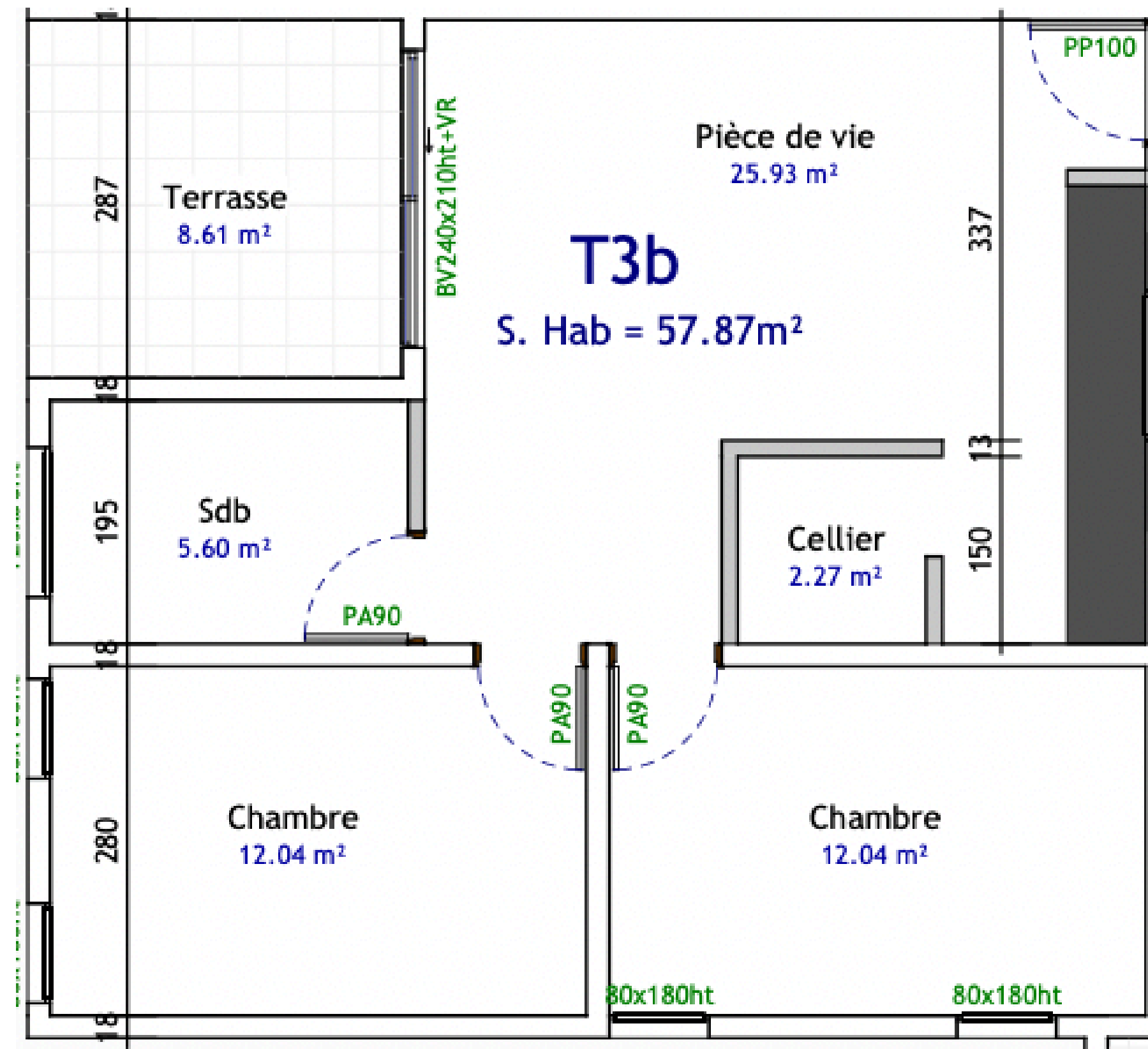
Lot 02

T2



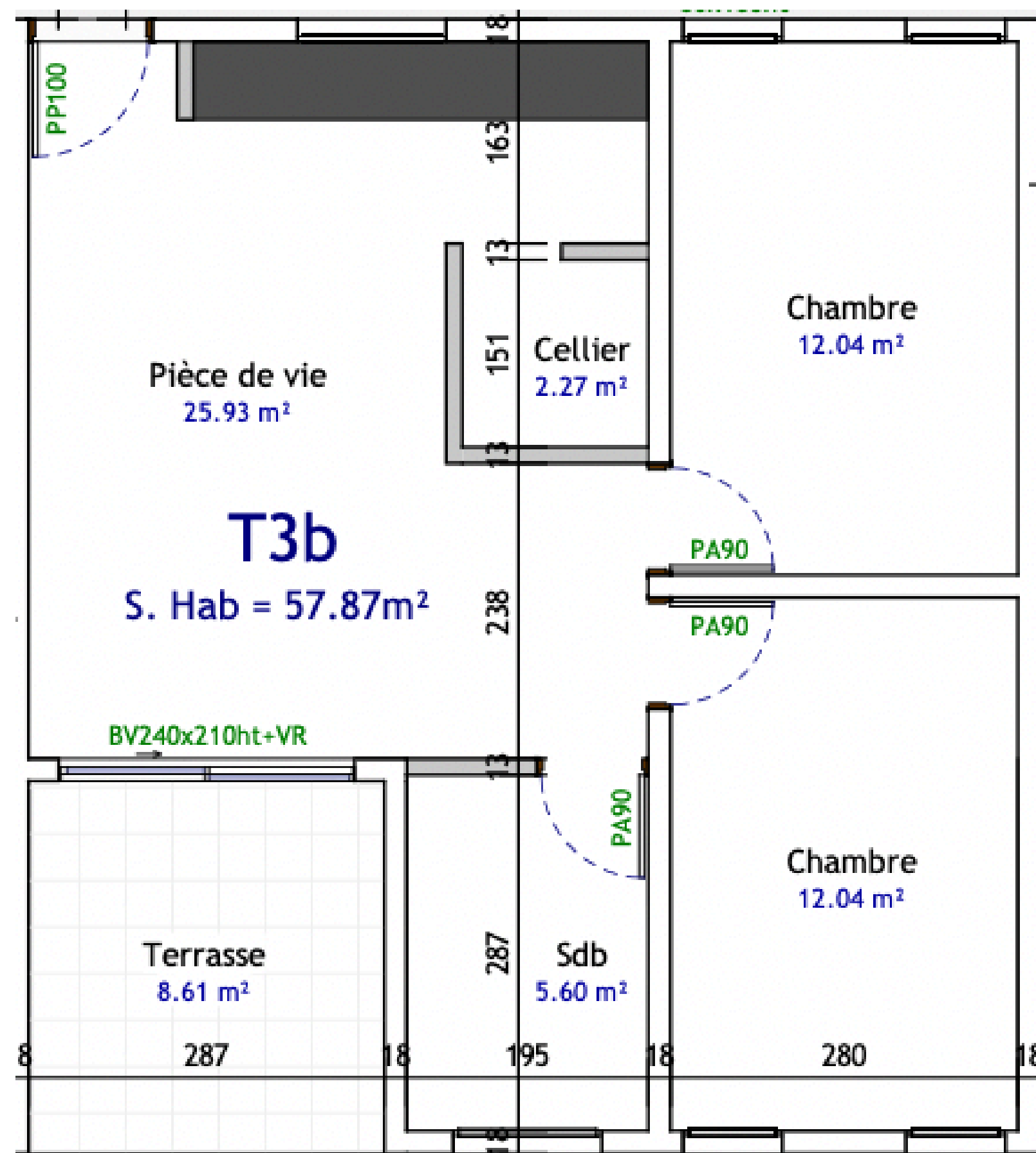
Lot 03

T3



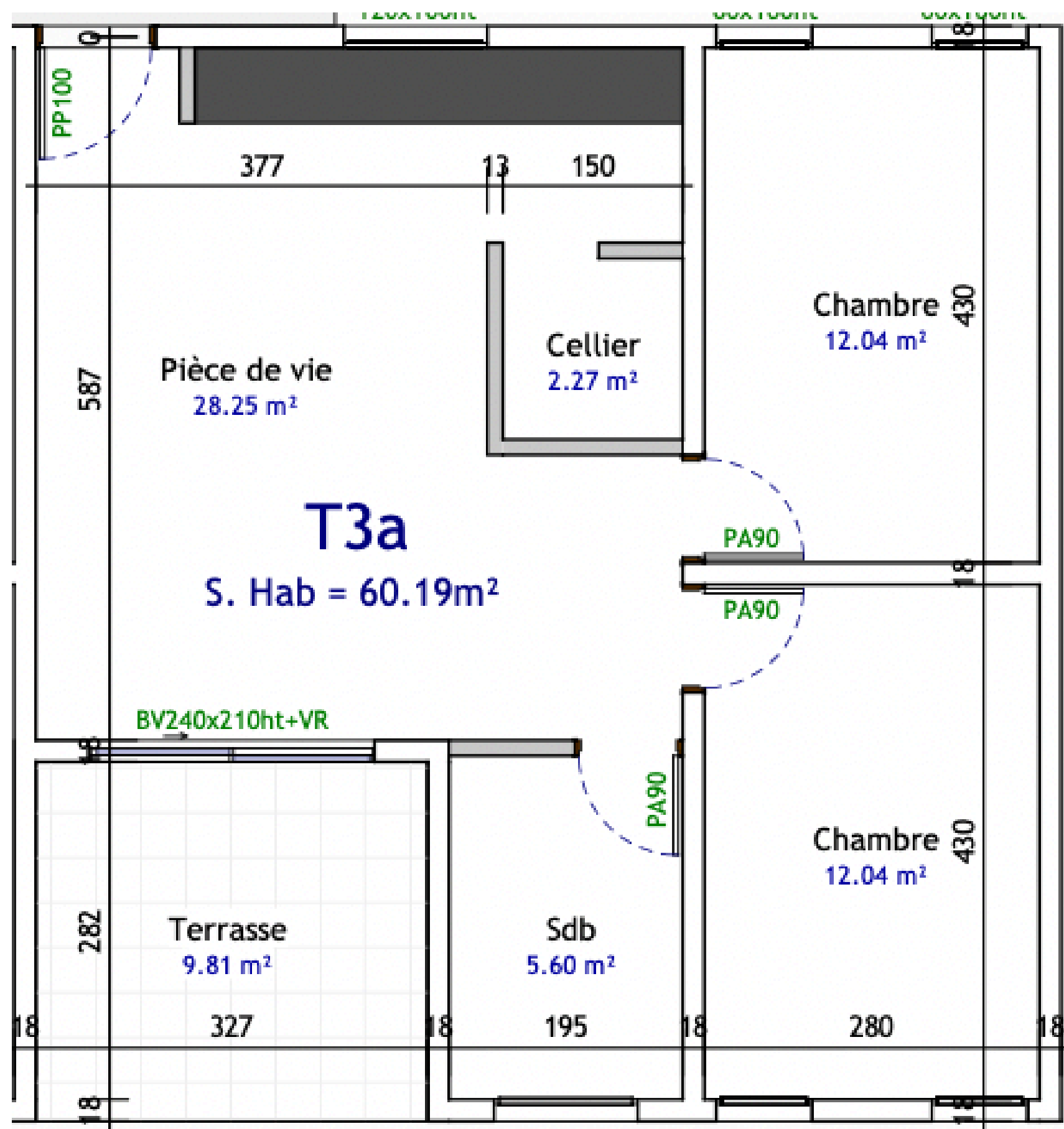
Lot 04

T3



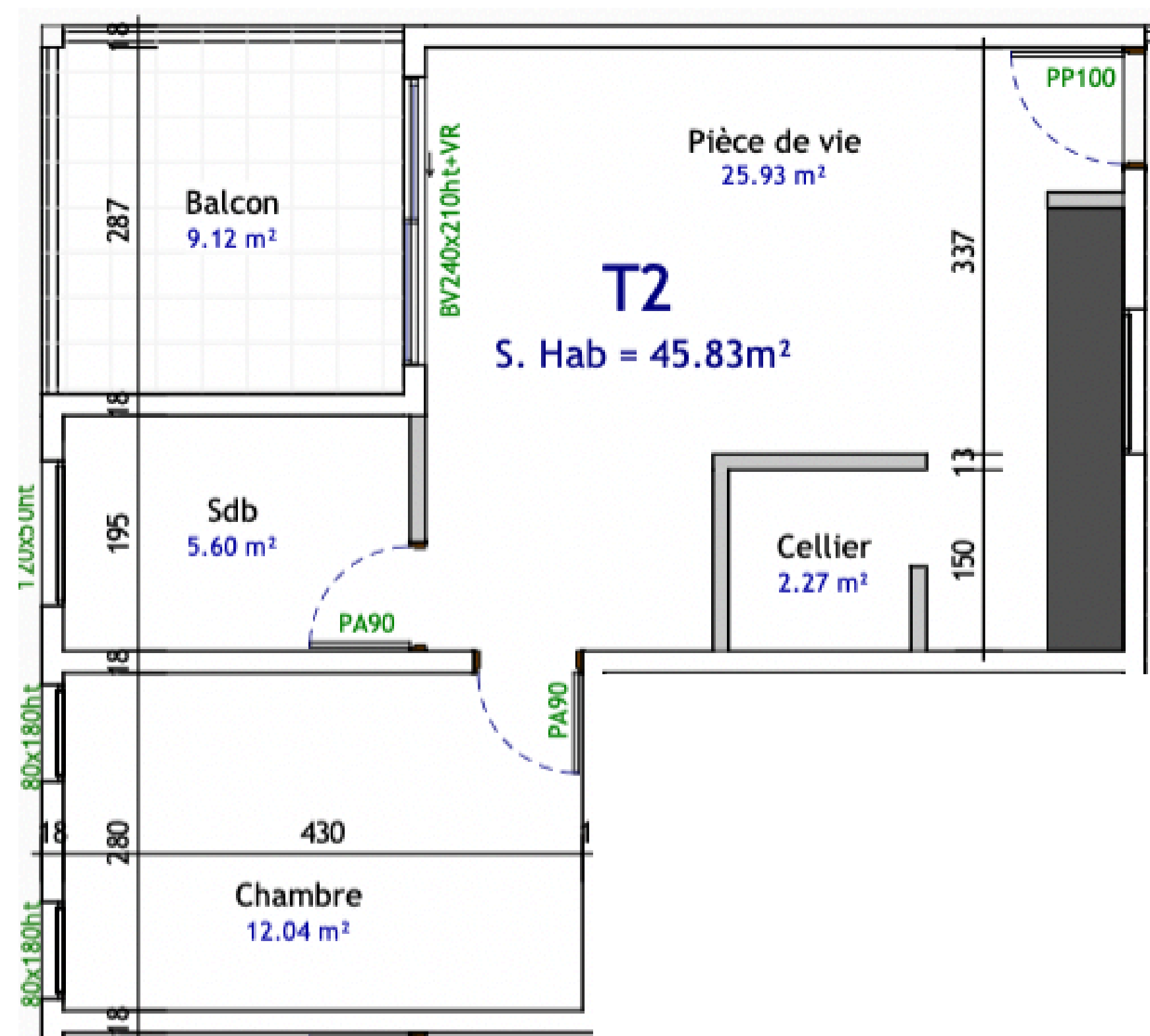
Lot 05

T3



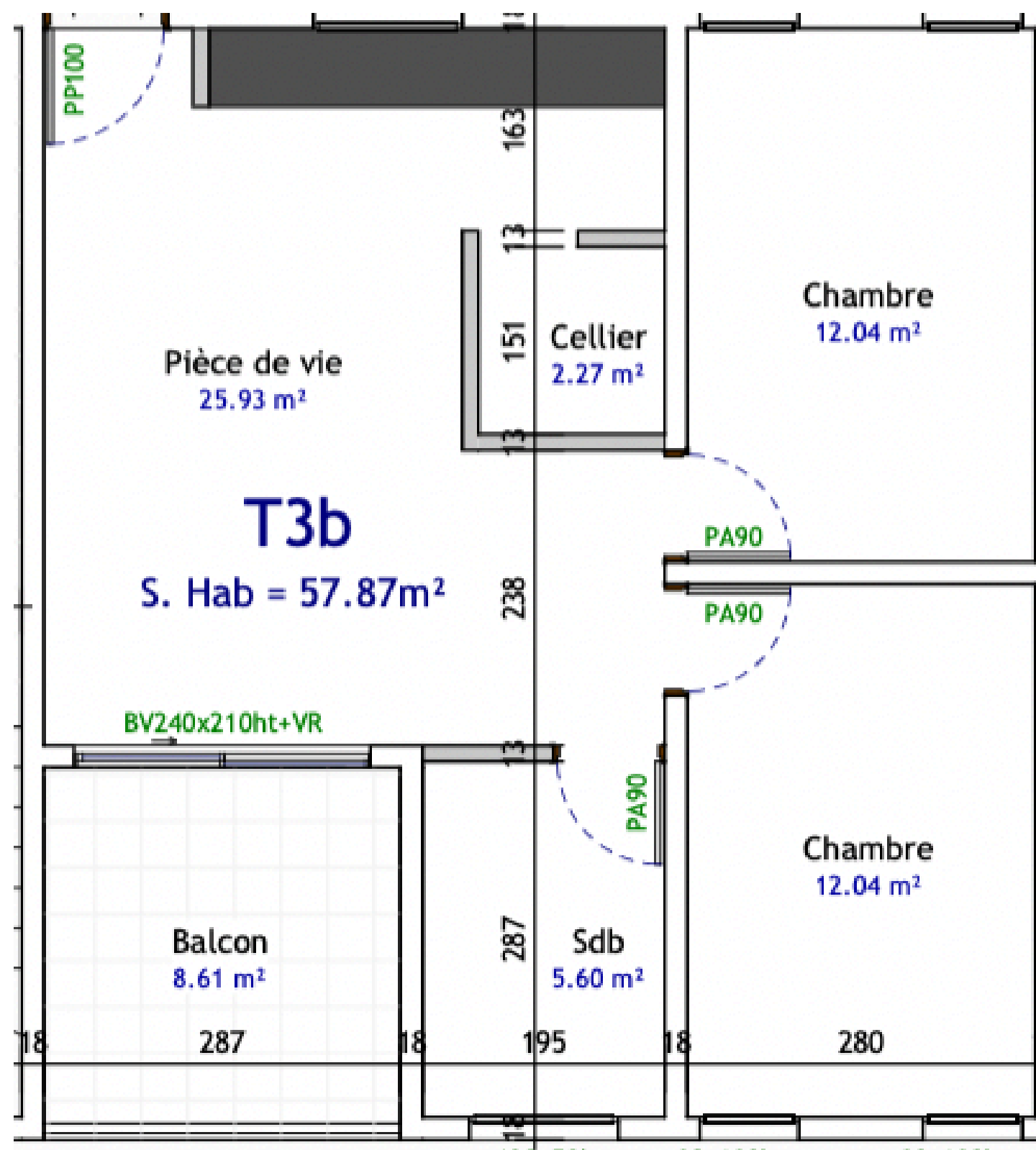
Lot 06

T2



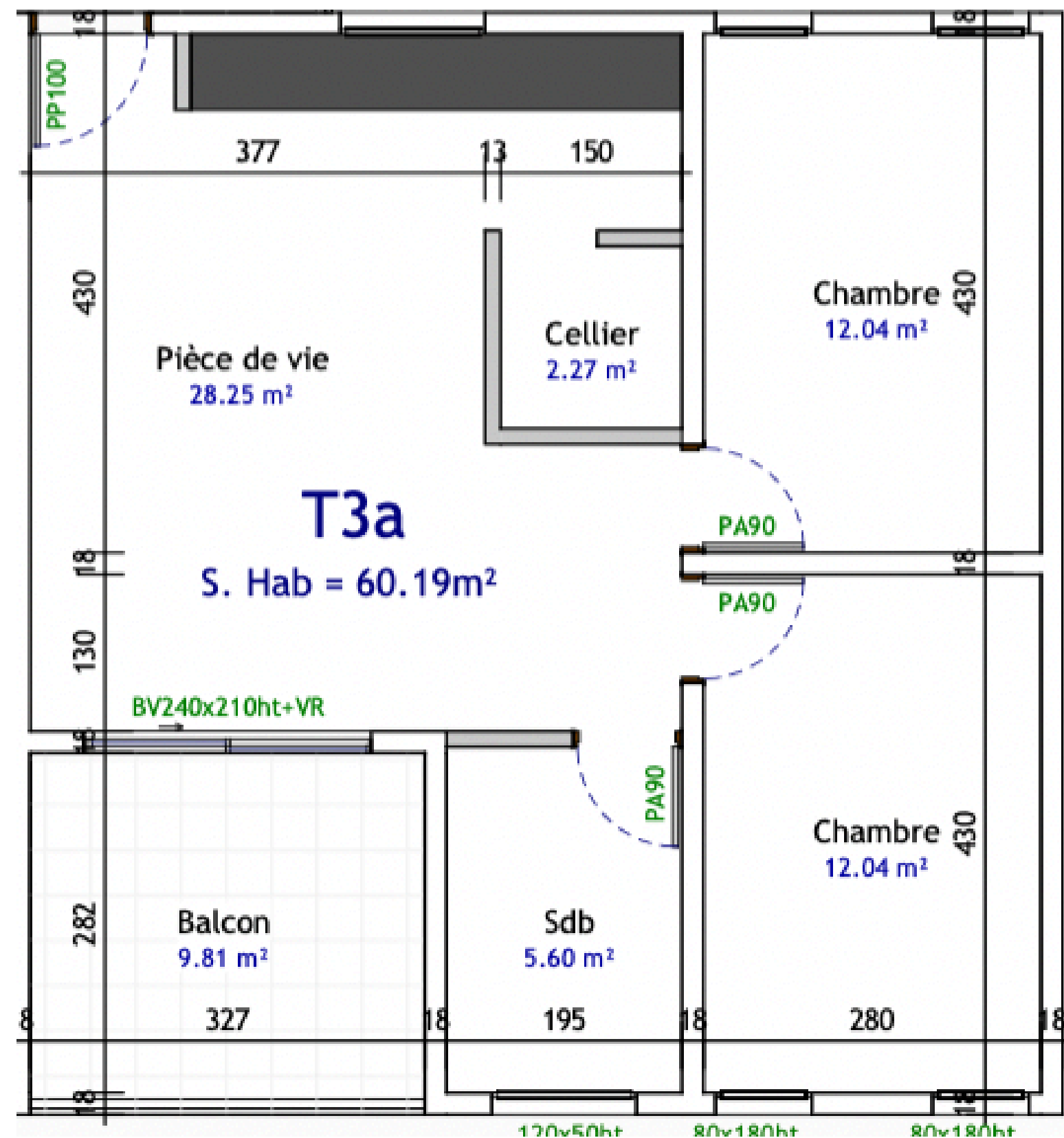
Lot 09

T3



Lot 10

T3



Grille tarifaire

Référence	Etage	Type	Surface Hab	Surface Loggia	Surface totale	Prix FAI	Places Parking
Lot 01	RDC	T2	45,83 m ²	9,12 m ²	54,95 m ²	178 000 €	1
Lot 02	RDC	T2	45,83 m ²	8,61 m ²	54,44 m ²	178 000 €	1
Lot 03	RDC	T3	57,87 m ²	8,61 m ²	66,48 m ²	225 000 €	1
Lot 04	RDC	T3	57,87 m ²	8,61 m ²	66,48 m ²	225 000 €	1
Lot 05	RDC	T3	60,19 m ²	9,81 m ²	70 m ²	228 000 €	1
Lot 06	R+1	T2	45,83 m ²	9,12 m ²	54,95 m ²	178 000 €	1
Lot 07	R+1	T2	45,83 m ²	8,61 m ²	54,44 m ²	178 000 €	1
Lot 08	R+1	T3	57,87 m ²	8,61 m ²	66,48 m ²	225 000 €	1
Lot 09	R+1	T3	57,87 m ²	8,61 m ²	66,48 m ²	225 000 €	1
Lot 10	R+1	T3	60,19 m ²	9,81 m ²	70 m ²	228 000 €	1











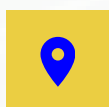
CONTACT



+(594) 694 26 31 54



contact@worldinvestpatrimoine.com



40 Chemin constant chlore
Immeuble Guyamazon Local 13 étage 1
Rémire-Montjoly



@World Invest Patrimoine



@World Invest Patrimoine

